

Universitäts- und Hansestadt Greifswald  
Ortsteilvertretung Innenstadt

22.08.2018

## N i e d e r s c h r i f t

### der öffentlichen Sitzung der Ortsteilvertretung Innenstadt am Mittwoch, 22. August 2018, Senatssaal des Rathauses

Beginn: 18:00 Uhr  
Ende: 18.50 Uhr

#### Anwesenheit:

Mitglieder: Herr Cymek  
Herr Gielow i. V. für Herrn Dr. Meyer  
Frau Görs  
Herr Hosang  
Herr Leithold i. V. für Herrn Kalhorn  
Herr Röper  
Herr Seiffert i. V. für Herrn Dr. Kasbohm  
Herr Wartenberg  
Herr Weller i. V. für Herrn Hochschild

Verwaltung: Herr Kremer  
Herr Wilde

#### Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift vom 30.05.2018
4. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner
5. Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
6. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung
7. Beratung der Beschlussvorlagen
  - 7.1. 23. Änderung des Flächennutzungsplans der Universitäts- und Hansestadt Greifswald, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss, (2. Durchgang)  
(Bereich des Bebauungsplans Nr. 55 – Hafestraße –)  
**Dez. II, Amt 60**
  - 7.2. Bebauungsplan Nr. 55 – Hafestraße – der Universitäts- und Hansestadt Greifswald, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss (3. Durchgang)  
**Dez. II, Amt 60**

- 7.3. Bebauungsplan Nr. 8 - Ausgleichsmaßnahmen „Helmshäger Berg“ -  
Aufhebungsbeschluss  
**Dez. II, Amt 60**
- 7.4. Bebauungsplan Nr. 8 - Erneuerbare Energien am Helmshäger Berg -  
Aufstellungsbeschluss  
**Dez. II, Amt 60**
- 7.5. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 91 – Einkaufszentrum Grimmer Straße - ; Satzungs-  
beschluss  
**Dez. II, Amt 60**
- 7.6. Hafengebührensatzung 2019/ 2020/ 2021 der Universitäts- und Hansestadt Greifswald  
**Dez. II, Amt 66**
- 7.7. Maßnahmenkatalog AG Saubere Stadt (Lebensqualität und Sauberkeit in den Quartieren  
– das Stadtbild pflegen („Saubere Stadt“))  
**AG Saubere Stadt, stellvertretender Vorsitzender der AG**
- 7.8. Verbesserung des Klarschiff-Portals  
**Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN - Forum 17.4**
- 7.9. „Unser Museumshafen bleibt grün“ Umsetzungsbeschluss des BürgerInnenentscheids  
vom 27. Mai 2018  
**Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN - Forum 17.4, SPD-Fraktion**
- 8. Informationen der Verwaltung
- 9. Informationen des Vorsitzenden
- 10. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 11. Schluss der Sitzung

**TOP 1. Eröffnung der Sitzung**

18:00 Uhr, 9 Mitglieder anwesend

**TOP 2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung**

Kein Änderungsbedarf, einstimmig beschlossen

**TOP 3. Bestätigung der Niederschrift vom 30.05.2018**

Bemängelung des TOPs 10 von Herrn Weller: Dort soll stehen: Herr Weller beantragt einen Tagesordnungspunkt „Ordnung und Sicherheit“ für die folgende Sitzung. Diesem Antrag wurde in der Sitzung vom 21.08.2018 nicht zu seiner Zufriedenheit gefolgt, sodass er erneut beantragt wird.

- TOP 4. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner**  
Keine
- TOP 5. Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen**  
Keine Anträge
- TOP 6. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung**  
Keine Bemerkungen
- TOP 7. Beratung der Beschlussvorlagen**
- TOP 7.1. 23. Änderung des Flächennutzungsplans der Universitäts- und Hansestadt Greifswald, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss, (2. Durchgang)**  
06/1508 (Bereich des Bebauungsplans Nr. 55 – Hafenstraße –)  
Einstimmig angenommen
- TOP 7.2. Bebauungsplan Nr. 55 – Hafenstraße – der Universitäts- und Hansestadt Greifswald, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss (3. Durchgang)**  
06/1526  
7 dafür, 1 Enthaltung, 1 Gegenstimme  
Herr Weller fragt nach der Bindung des Investors und dessen Baumaßnahmen an den B-Plan.
- TOP 7.3. Bebauungsplan Nr. 8 - Ausgleichsmaßnahmen „Helmshäger Berg“ - Aufhebungsbeschluss**  
06/1509  
Einstimmig angenommen
- TOP 7.4. Bebauungsplan Nr. 8 - Erneuerbare Energien am Helmshäger Berg - Aufstellungsbeschluss**  
06/1510  
8 dafür, 1 Gegenstimme
- TOP 7.5. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 91 – Einkaufszentrum Grimmer Straße - ; Satzungsbeschluss**  
06/1511  
8 dafür, 1 Gegenstimme. Frau Görs fragt zum Stand der Bebauung im Gebiet.
- TOP 7.6. Hafengebührensatzung 2019/ 2020/ 2021 der Universitäts- und Hansestadt Greifswald**  
06/1522  
7 dafür, 2 Gegenstimmen  
Herr Cymek fragt zu Rückmeldungen der Vereine zur neuen Satzung.
- TOP 7.7. Maßnahmenkatalog AG Saubere Stadt (Lebensqualität und Sauberkeit in den Quartieren – das Stadtbild pflegen („Saubere Stadt“))**  
06/1519  
Zur Kenntnis genommen

**TOP 7.8. Verbesserung des Klarschiff-Portals**

06/1493 8 dafür, 1 Enthaltung  
Frau Görs wünscht sich hinsichtlich der unterstützenswerten Anliegen die Zuarbeit der Verwaltung.

**TOP 7.9. „Unser Museumshafen bleibt grün“ Umsetzungsbeschluss des BürgerInnenentscheids vom 27. Mai 2018**

06/1528 6 dafür, 1 Enthaltung, 2 Gegenstimmen  
Herr Wilde konkretisiert seine Stellungnahme auf Nachfrage. Zur Festlegung der Nutzung der Fläche könnte ein B-Plan Verfahren eingeleitet werden, was er der Verwaltung gerne ersparen würde.  
Herr Kremer weist darauf hin, dass die Stadt als Eigentümer die Nutzung und Bebauung der Fläche bestimmt und Umsetzungsbeschlüsse deshalb unnötig seien.

**TOP 8. Informationen der Verwaltung**

Keine

**TOP 9. Informationen des Vorsitzenden**

Keine

**TOP 10. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung**

Frage von Frau Görs: Beim Fischerbrunnen fehlen Netze und Fische. Wo sind die?  
Herr Hosang:

1. Anfrage an die Verwaltung über die Möglichkeit einer Bedarfsampel an der Gimmer Straße bei Supermarkt. Lohnt es sich, hierfür einen Prüfauftrag zu erarbeiten?
2. Der Gehweg vom Karl-Marx-Platz zum ZOB ist in einem schlechten Zustand. Erbitung einer Stellungnahme des Tiefbauamtes.

**TOP 11. Schluss der Sitzung**

18:57 Uhr

---

gez.  
Erich Cymek  
Vorsitzender der Ortsteilvertretung

gez.  
Johann Röper  
Protokollant