

Universitäts- und Hansestadt Greifswald  
Ortsteilvertretung Schönwalde II und Groß Schönwalde

19.09.2018

## **N i e d e r s c h r i f t**

**der öffentlichen Sitzung der Ortsteilvertretung Schönwalde II und Groß Schönwalde  
am Mittwoch, 19. September 2018,  
Gymnasium "Alexander von Humboldt", Makarenkostraße 54**

**Beginn: 18:00 Uhr  
Ende: 20:12 Uhr**

### **Anwesenheit:**

Olaf Schmidt  
Karola Lüptow  
Erik von Malottki  
Stephan Schildberg  
Simone Dehn (in Vertretung für Thorsten Dehn)

### **Tagesordnung**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift vom 22.08.2018
4. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner
5. Fuß- und Radwege in Schönwalde II und Groß Schönwalde
6. Aktueller Zustand des Humboldt-Gymnasiums und Empfehlung der Ortsteilvertretung zum weiteren Vorgehen
7. Aktueller Stand Turnhalle III und Empfehlungen der Ortsteilvertretung
8. Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
- 8.1. Antrag zum Ortsteilbudget - Islamisches Kulturzentrum Greifswald e.V. - "Singende Moschee"
9. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung

10. Beratung der Beschlussvorlagen
- 10.1. 19. Änderung des Flächennutzungsplans der Universitäts- und Hansestadt Greifswald, Änderungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss (Bereich des Bebauungsplans Nr. 13 – Am Elisenpark –)  
**Dez. II, Amt 60**
11. Informationen der Verwaltung
12. Informationen des Vorsitzenden
13. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
14. Schluss der Sitzung

**TOP 1. Eröffnung der Sitzung**

**TOP 2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung**

- *Erik von Malottki beantragt die Aufnahme eines neuen Tagesordnungspunktes „Stellplatzsatzung“ als neuen TOP 10.3*

**TOP 3. Bestätigung der Niederschrift vom 22.08.2018**

- Wird vertagt, liegt nicht vor

**TOP 4. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner**

keine

**TOP 5. Fuß- und Radwege in Schönwalde II und Groß Schönwalde**

- Die Verwaltung stellt die aktuelle Situation dar
- Die aktuelle Haushaltssituation sieht kompliziert aus
- Es droht im Doppelhaushalt eine Kürzung um 10%
- Olaf Schmidt sieht das Problem, dass diese Mittel dringend benötigt werden
- Die Infrastruktur würde sich dadurch verschlechtern
- Das aktuelle Vorgehen sei sehr kurzfristig gedacht
- Es wird die Frage der Absenkung der Bordsteine diskutiert
  
- Auf Vorschlag von Herrn von Malottki beschließt die Ortsteilvertretung:  
  
- *Die Ortsteilvertretung Schönwalde 2 fordert die Stadtverwaltung und die Bürgerschaft auf, die Mittel für Instandhaltung im Doppelhaushalt*

*2019/2020 nicht zu kürzen sondern zu erhöhen. Es sollen dringend notwendige Sanierung an Straßen, Rad- und Gehwegen im Stadtteil vorgenommen werden.*

**5 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltung**

**TOP 6. Aktueller Zustand des Humboldt-Gymnasiums und Empfehlung der Ortsteilvertretung zum weiteren Vorgehen**

- Herr Gallert, stellv. Schulleiter, stellt die aktuelle Situation vor.
- 1993 wurden einige Investitionen vorgenommen. Mit Winkeln und Schrauben wurde der Zusammenhalt der Wände gestärkt
- Die Schüler dürfen die großen Fenster nicht öffnen, sondern nur kippen
- Der Zustand der Fenster sei unklar
- Die Fachkabinette seien 25 Jahre alt
- In diesem Jahr sei malermäßig etwas getan worden, in der Vergangenheit sei die Schule selbst aktiv geworden
- Es seien nicht genug Plätze für Fahrräder vorhanden
- Die komplette Sanierung des Schulhofes würde immer wieder verschoben
- Es gibt keinen zweiten Fluchtweg
- Die Schule hätte Sorge wegen den Leitungen, eine komplette Sanierung des Toilettentraktes sei notwendig
- Die Heizungen seien relativ alt, einige Heizkörper würden nicht mehr warm werden
- Im Sommer werden die Räume sehr warm, eine Empfehlung sei die Installation eines Wärmeschutzes
- Die Dächer seien nicht dicht. Es gebe Wassereinbrüche bei Starkregen. Dies erzeuge Probleme bei der Elektroinstallation
- **Barrierefreiheit sei gar nicht gegeben**
- Es gebe kein einheitliches Rufsystem für beide Häuser. Problematisch sei dies bei Alarm
- Er wird die Ergebnisse der Arbeitsgruppe als Anlage zum Protokoll geben
- Herr Gallert ergänzt: Die pädagogischen Ansprüche hätten sich verändert seit dem Bau vor 40 Jahre, Schule sei heute durch Ganztagsbereich auch Lebensraum
- Die Doppelräume erschweren die pädagogische Arbeit
- Die Räume seien zu klein für die großen Klassen (teilweise 30 Schüler)
- Offene Unterrichtsformen seien kaum möglich
- Für die Inklusion müsste es auch Förderräume(Einzelräume) geben
- Die KMK hat bereits 1994 festgestellt, dass der Gebäudetyp nicht für ein Gymnasium geeignet ist.
- **Durch einen Neubau würde sich die Attraktivität des Stadtteils stark verbessern**

**TOP 7. Aktueller Stand Turnhalle III und Empfehlungen der Ortsteilvertretung**

- Die OTV kann das Thema nicht behandeln, da kein Verwaltungsmitarbeiter anwesend ist und keine schriftliche Information vorliegt
- Die OTV vertagt den Tagesordnungspunkt und bittet die Verwaltung zum nächsten Mal Informationen vorzulegen bzw. anwesend zu sein

**TOP 8. Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen**

**TOP 8.1. Antrag zum Ortsteilbudget - Islamisches Kulturzentrum Greifswald e.V. - "Singerde Moschee"**

06/1572

Es gibt einen Änderungsantrag durch Olaf Schmidt, dass statt den „singenden Balkonen“, der Tag der offenen Tür gefördert werden soll. Ein schriftlicher Antrag wird durch den Antragssteller nachgereicht. Die Ortsteilvertretung bewilligt bis zu 500 Euro für den Tag der offenen Moschee am 03.10.2018. Voraussetzung ist die Nachreichung des schriftlichen Antrages.

5 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltung

Herr Schildberg betont, dass in Zukunft schriftliche Anträge vorliegen sollten. Die OTV unterstützt diese Haltung.

**TOP 8.2. Antrag Ortsteilbudget - Stephan Schildberg - Feinstaubsensor**

- Herr von Malottki begrüßt den Antrag und schlägt vor nach Durchführung der Tests den Feinstaubfilter an das Quartiersbüro zu geben.
- Der Antrag wird mit der obengenannten Auflage beschlossen

Ergebnis: 5 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltungen

**TOP 9. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung**

**TOP 10. Beratung der Beschlussvorlagen**

**TOP 10.1. 19. Änderung des Flächennutzungsplans der Universitäts- und Hansestadt Greifswald, Änderungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss (Bereich des Bebauungsplans Nr. 13 – Am Elisenpark –)**

06/1559

- Die Verwaltung stellt den Tagesordnungspunkt vor
- Die OTV diskutiert die Beschlussvorlage
- Der Vorlage wird mit 5 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltung abgestimmt

**TOP 10.2**    **Beschluss zum Ausbau des Knotenpunktes Ernst-Thälmann-Ring/Makarenkostraße sowie zur Abschnittsbildung, Kostenspaltung und Klassifizierung für die Abrechnung der Straßenbaumaßnahme nach der Straßenbaubeitragssatzung**

06/1513  
06/1589

Die Verwaltung stellt die Vorlage wiederholt vor.  
Herr von Malottki stellt den Änderungsantrag der SPD Fraktion vor.

Dem Änderungsantrag wird zugestimmt. Mit 5 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltung

Die OTV hält an den Beschlüssen der letzten Sitzung zu diesem Thema fest.

Nach Aufnahme des Änderungsantrages wird dem Antrag mit 5 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltung zugestimmt.

**TOP 10.3**    **Satzung der Universitäts- und Hansestadt Greifswald über die Herstellung notwendiger Stellplätze und Abstellmöglichkeiten für Fahrräder sowie über die Erhebung von Ablösebeträgen für notwendige Stellplätze und Abstellmöglichkeiten für Fahrräder (Stellplatz- und Fahrradabstellplatzsatzung)**

06/1563

*Die OTV empfiehlt eine stärkere Berücksichtigung von Garagen für Fahrräder und E-Scootern in der Stellplatzsatzung.*

*Die OTV verzichtet auf einen Beschluss, da die Verwaltung keine Stellung nehmen konnte.*

**TOP 11.**    **Informationen der Verwaltung**

*keine*

**TOP 12.**    **Informationen des Vorsitzenden**

Nächste Sitzung in der Scheune

**TOP 13.**    **Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung**

Herr Schildberg regt an, die Raum/Immobilienplanung der Universität in der nächsten OTV zu thematisieren und einen Vertreter der Universität einzuladen. Hierzu sei ein Tagungsort wie die Kiste wünschenswert.

Die OTV diskutiert, ob dies in der nächsten oder übernächsten Sitzung sinnvoll sei. Herr Schmidt wird dies abwägen.

**TOP 14. Schluss der Sitzung**

Herr Schmidt schließt die Sitzung um 20:12 Uhr.

---

gez.

Erik von Malottki  
Protokollant

Olaf Schmidt  
Vorsitzender der Ortsteilvertretung