

Universitäts- und Hansestadt Greifswald
Ortsteilvertretung Wieck und Ladebow

08.01.2019

N i e d e r s c h r i f t

der öffentlichen Sitzung der Ortsteilvertretung Wieck und Ladebow
am Dienstag, 8. Januar 2019,
Sitzungsraum Ladebow, Max-Reimann-Straße 13 A

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:30 Uhr

Anwesenheit Bernd Lieschefskey
Thorsten Reul
Rainer Mutke (fehlte entschuldigt)
Christian Kruse
Rainer Millahn
Sebastian Heiden
Renate Kliefoth
Dr. Monique Woelk (ab 19:55 Uhr)
Heino Förste

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschriften
 - 3.1. Bestätigung der Niederschrift vom 06.11.2018
 - 3.2. Bestätigung der Niederschrift vom 21.11.2018
4. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner
5. Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
 - 5.1. Antrag Ortsteilbudget - Kunst im Garten/Sitzbank
6. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung
7. Beratung der Beschlussvorlagen
 - 7.1. Fortschreibung des Einzelhandelsfachplans für die Universitäts- und Hansestadt Greifswald
Dez. II, Amt 60

8. Informationen der Verwaltung
9. Informationen des Vorsitzenden
10. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
11. Schluss der Sitzung

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

TOP 2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

TOP 7.1 wird vor TOP 4. vorgezogen

TOP 3. Bestätigung der Niederschriften

TOP 3.1. Bestätigung der Niederschrift vom 06.11.2018

einstimmig

TOP 3.2. Bestätigung der Niederschrift vom 21.11.2018

3 x Ja, 0 x Nein, 3x Enthaltung

TOP 4. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner

- Unser Einwohner Prof. Münzenberg stellt die Idee des Wanderweges an der Dänischen Wieck vor
- Vorschlag wird von OTV begrüßt und unterstützt
- Herr Heiden will sich an weiteren Beratungen beteiligen
- OTV: dieser Wanderweg soll als Teil in einer touristischen Wegführung Riems-Ladebow-Wieck-Eldena-Friedrichshagen-Loissin sowie im Masterplan OT an der Küste / ISEK 2030+integriert werden
- Schaukasten Wieck: Herr Eich übernimmt die Instandsetzung. Die Finanzierung erfolgt aus dem OTV Budget. Der Antrag dazu erfolgt in der März Sitzung
- Anfrage: gibt es eine Satzung zu Ferienwohnungen im OT Wieck? Einige Bürger befürchten, dass bei Hausverkäufen nur noch Ferienwohnungen entstehen und in diesen Häusern keine festen Bewohner mehr wohnen
- Es wird ein Stopp von Ferienhäusern in Wieck gefordert
- Ehemaliges Wohnhaus Dorfstr.Nr. 13 im OT Wieck wurde verkauft. Das Haus wird durch den Erwerber abgerissen und ein neues Haus soll dort errichtet werden. Wiecker Bürger erwarten, dass die Gestaltungs- und Erhaltungssatzung eingehalten und durch die Verwaltung durchgesetzt wird

TOP 5. Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen

TOP 5.1. Antrag Ortsteilbudget - Kunst im Garten/Sitzbank

Der Antrag wurde mit **6 x Ja, 0 x Nein** und **1 x Enthaltung** angenommen

TOP 6. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung

./.

TOP 7. Beratung der Beschlussvorlagen

TOP 7.1. Fortschreibung des Einzelhandelsfachplans für die Universitäts- und Hansestadt Greifswald

06/1696

- Die OTV bemängelt, dass die Ortsteile Ladebow und Wieck kaum erwähnt werden

Dr. Heinz:

- EHFP beinhaltet eine aktuelle Analyse
- Beschluss aller OTV´s erwünscht
- Wichtigster Punkt: Zentrale Versorgungsbereiche sollen in Wohngebieten sein
- Wie bekommt man für die Randlagen entsprechende Entwicklungsmöglichkeiten?
- Im Masterplan OT an der Küste wird darauf hingearbeitet >>Kleinflächenkonzepte
- EHFP wurde sehr schnell entwickelt und bearbeitet
- EHFP müssen mit den Bebauungsplänen korrespondieren
- In den Ortsteilen muss Einzelhandel möglich sein

6 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

TOP TV. Änderungsantrag zur KUS-Satzung bzgl. Schwimmbad-Kurzzeittarife

06/1728

5x Ja, 0x Nein, 2 x Enthaltung

TOP 8. Informationen der Verwaltung

- Antwort von Frau von Busse zur Straßenbeleuchtung Max-Reimann-Straße 28-30 und Instandsetzung Ochsensteg
- Die genannte Beleuchtung und die Instandsetzung des Ochsensteges sind in der Instandsetzungsplanung des Tiefbauamtes integriert. Nach Freigabe des Haushaltes werden die Maßnahmen umgesetzt

TOP 9. Informationen des Vorsitzenden

- Herr Lieschefsky wertete den aktuellen Stand des OTV Budgets aus

TOP 10. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung

- Sebastian Heiden: Adventsmarkt war sehr gut besucht. Dank an alle Unterstützer
- Heimatverein bringt sich mit eigenem Programm ins Fischerfest ein. Eine Kooperation mit Agentur Rudolf wird angestrebt

- Aus Anlass der 75-jährigen Wiederkehr des Bombenabwurfs in Wieck findet eine Gedenkveranstaltung, organisiert vom Heimatverein Wieck e.V., statt
- Heimatverein schlägt den Bau eines Gemeindehauses im Stil eines Reusenhauses vor. Größe: ca. 130 m².
- Das Haus soll durch die UHGW gebaut werden. Nutzer möchte der Heimatverein sein
- Auf dem Platz am Sperrwerk soll ein Netztrockenplatz entstehen

TOP 11. Schluss der Sitzung

20:30

gez.
Bernd Lieschefsky
Vorsitzender der Ortsteilvertretung