

Universitäts- und Hansestadt Greifswald  
Ortsteilvertretung Eldena

08.01.2019

## N i e d e r s c h r i f t

der öffentlichen Sitzung der Ortsteilvertretung Eldena  
am Dienstag, 8. Januar 2019,  
Klosterschenke, Wolgaster Landstraße 27

**Beginn:** 19:30 Uhr  
**Ende:** 20:45 Uhr

### Anwesenheit

Herr Werner Adrian  
Frau Bettina Bruns  
Herr Helmut Holzrichter  
Herr Wolfgang Jochens  
Herr Wolfgang Kastirr  
Herr Christian Schulze  
Frau Birgit Socher  
Frau Dr. Cornelia Wolf-Körnert

Mitarbeiter der Verwaltung:  
Herr Dr. Heinz, Stadtbauamt

### Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift vom 06.11.2018
4. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner
5. Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
6. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung
7. Beratung der Beschlussvorlagen
- 7.1. Fortschreibung des Einzelhandelsfachplans für die Universitäts- und Hansestadt Greifswald  
*Dez. II, Amt 60*
8. Informationen der Verwaltung

- 8.1. Vorstellung Teilgutachten Pappelallee
- 9. Informationen des Vorsitzenden
- 10. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 11. Schluss der Sitzung

**TOP 1. Eröffnung der Sitzung**

Der Vorsitzende der Ortsteilvertretung eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest.  
Von den neun regulär gewählten Mitgliedern der OTV sind acht anwesend.  
Frau Loschke ist kurzfristig entschuldigt und wird nicht vertreten.

---

**TOP 2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung**

Die Tischvorlage, Änderungsantrag zur KUS-Satzung bzgl. Schwimmbad-Kurzzeittarife, wird als TOP 7.2 behandelt.  
Die Tagesordnung wird mit dieser Änderung genehmigt.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>	<u>Enthaltung</u>
	8	0	0

**TOP 3. Bestätigung der Niederschrift vom 06.11.2018**

Das Protokoll wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>	<u>Enthaltung</u>
	7	0	1

**TOP 4. Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner**

**TOP 4.1.** Herr Volkenandt bemängelt den schon seit mehreren Jahren bestehenden schlechten Zustand des mit rotem Mineralgemisch befestigten Abschnittes des Geh- und Radweges im Zuge der Hainstraße.

**TOP 4.2.** Weiterhin stellt Herr Volkenandt fest, dass bei der Laubberäumung in der Hainstraße im Januar (ABS) ein erheblicher Schaden an der Grasnarbe der betroffenen Grünflächen entstanden ist.

**TOP 4.3.** Herr Becker erinnert an die noch ausstehende Beantwortung der in der Augustsitzung zu Protokoll gegebenen Fragen.

**TOP 4.4.** Herr Becker lobt ausdrücklich die gute Pflege des Weges „Kleinbahndamm“ zwischen dem Wohngebiet Herzog-Bogislaw-Weg und dem Campingplatz, bemängelt aber die immer noch vorhandenen Wurzelaufbrüche im Fahrbahnbelag, die Ursache von mehreren Stürzen von Radfahren waren.

**TOP 4.5.** Herr Eichhorst bemängelt den Zustand der Rostocker Straße. Der unbefestigte östliche Fahrbahnrand weist bis 10 cm tiefe Löcher auf. Wann ist mit einer Reparatur zu rechnen?

**TOP 5. Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen**  
entfällt

**TOP 6. Kontrolle der Beschlüsse, Anregungen und Empfehlungen der Ortsteilvertretung**  
entfällt

**TOP 7. Beratung der Beschlussvorlagen**

**TOP 7.1. Fortschreibung des Einzelhandelsfachplans für die Universitäts- und Hansestadt Greifswald**

06/1696 Herr Dr. Heinz erläutert ausführlich die Vorlage.  
Fazit für den Ortsteil: Eldena ist als Nahversorgungszentrum eingestuft, und das bleibt auch so.

Der Vorlage wird einstimmig zugestimmt.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>	<u>Enthaltung</u>
	8	0	0

**TOP 7.2 Änderungsantrag zur KUS-Satzung bzgl. Schwimmbad-Kurzzeittarife**

06/1728 Frau Socher erläutert die Vorlage.

Die Ortsteilvertretung stellt fest, dass die Vorlage weder besondere Belange des Ortsteiles Eldena betrifft noch besondere Aufgaben und Zuständigkeiten der Ortsteilvertretung Eldena enthält. Die Vorlage wurde somit gem. § 21, Abs. 1, Satz 3 der Hauptsatzung (letzte Fassung aus Beschluss B727-28/18 vom 02.07.2018) mangels Zuständigkeit nicht detailliert beraten.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<u>Ja</u>	<u>Nein</u>	<u>Enthaltung</u>
	0	0	8

**TOP 8. Informationen der Verwaltung**

**TOP 8.1. Vorstellung Teilgutachten Pappelallee**

Dieser TOP entfällt, weil bis zur Zeit des Aufrufes kein sachkundiger Mitarbeiter der Verwaltung anwesend war.

Die Verwaltung wird dringend gebeten, bei der nächsten Sitzung der Ortsteilvertretung die Vorstellung des Teilgutachtens nachzuholen.

**TOP 9. Informationen des Vorsitzenden**

keine

**TOP 10. Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung**

**TOP 10.1.** Herr Jochens: Die Betreuung des Strandbades scheint zurzeit ungerregelt zu sein. Was passiert bis zum Beginn der Badesaison?

**TOP 10.2.** Um die seit dem Weggang von Herrn Wixforth nicht mehr beantworteten zahlreichen Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner und der Mitglieder der Ortsteilvertretung sowie die seit langer Zeit nicht abgeschlossenen vordringlichen Angelegenheiten wieder ins Gespräch zu bringen, wird Frau Metzker als neue Leiterin des Tiefbau- und Grünflächenamtes gebeten, an der nächsten Sitzung der Ortsteilvertretung Eldena teilzunehmen.

**TOP 11. Schluss der Sitzung**

20:45 Uhr

---

gez.  
Helmut Holzrichter  
Vorsitzender der Ortsteilvertretung